

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**

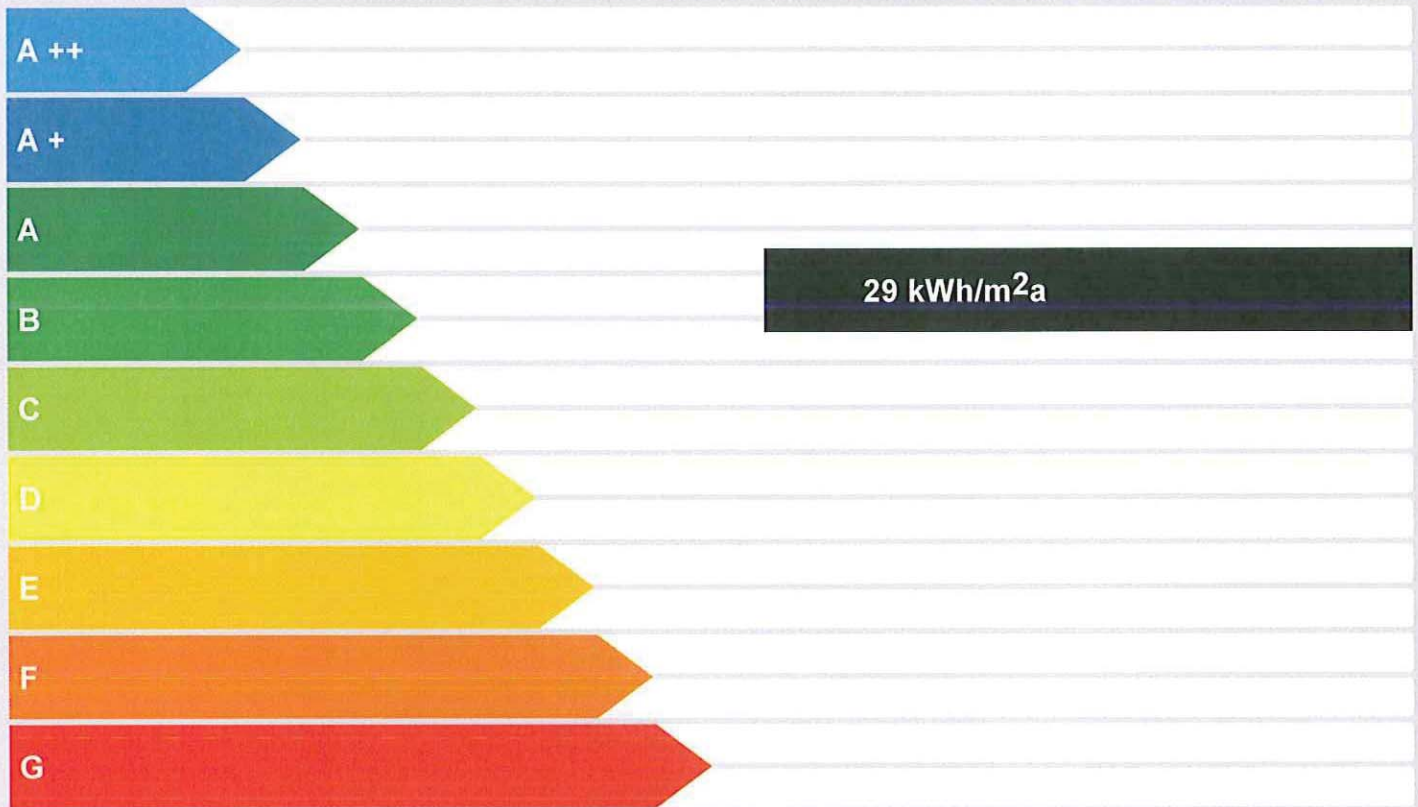
Oesterreichisches Institut für Bautechnik

**ecotech**  
Niederösterreich

## GEBÄUDE

Gebäudeart	Bürogebäude	Erbaut	2004
Gebäudezone		Katastralgemeinde	Schwechat
Straße	Office Park 1, Flughafen Wien	KG-Nummer	5220
PLZ/Ort	2320 Schwechat	Einlagezahl	
Eigentümer	Flughafen Wien Aktiengesellschaft (VIA)	Grundstücksnummer	

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



## ERSTELLT

ErstellerIn	Dipl. Ing. Walter Prause	Organisation	ZT-Büro für Bauwesen
ErstellerIn-Nr.		Ausstellungsdatum	23.03.2010
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	23.03.2020
Geschäftszahl	3285	Unterschrift	DIPL.-ING. WALTER PRAUSE ZIVIL INGENIEUR FÜR BAUTECHNIK

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Institutes für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

MIT BEACHTUNG VON NÖ E 48 3285/6/14-10  
 1100 Wien, Heizinger Hauptstraße 36  
 Telefon: +43(0)1-877 62 4 EA-01-2007-SW-a 85  
 Fax: -876 40 88, e-mail: office@prausen.at EA-NWG  
 25.04.2007

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

**ecotech**  
Niederösterreich

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

## GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	31925,00 m <sup>2</sup>
konditioniertes Bruttovolumen	115978,0 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (lc)	4,64 m
Kompaktheit (A/V)	0,22 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,54 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	24

## KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	161 m
Heizgradtage	3450 Kd
Heiztage	204 d
Norm-Außentemperatur	-12,6 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB*	929923 kWh/a	8,02 kWh/m <sup>2</sup> a			10,88 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
HWB	757473 kWh/a	23,73 kWh/m <sup>2</sup> a	783769 kWh/a	24,55 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB			150287 kWh/a	4,71 kWh/m <sup>2</sup> a		
NERLT-h			519821 kWh/a	16,28 kWh/m <sup>2</sup> a		
KB*	548 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a			1,00 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
KB			741703 kWh/a	23,23 kWh/m <sup>2</sup> a		
NERLT-k			160954 kWh/a	5,04 kWh/m <sup>2</sup> a		
NERLT-d						
NE			901937 kWh/a	28,25 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			-2947 kWh/a	-0,09 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			179163 kWh/a	5,61 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			971061 kWh/a	30,42 kWh/m <sup>2</sup> a		
KTEB			524265 kWh/a	16,42 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			1121348 kWh/a	35,12 kWh/m <sup>2</sup> a		
KEB			524265 kWh/a	16,42 kWh/m <sup>2</sup> a		
RLTEB			680774 kWh/a	21,32 kWh/m <sup>2</sup> a		
BeIEB			732564 kWh/a	22,95 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			3282783 kWh/a	102,83 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB						
CO2						

## ERLÄUTERUNGEN

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a  
EA-NWG  
25.04.2007

2